



Eksplikatsioon:

1 projekteeritav hoone

Tingmärgid:

- krundipiir
- lubatud ehitusala
- kohustuslik ehitusjoon
- proj. hoone
- ol.ol kõrgusmärk
- proj. kõrgusmärk
- autovärv / jalgvärv
- piirdeaed
- juurdepääs krundile
- sissepääs hoonesse
- prügikonteiner
- betoonkivi
- terrassilaudis
- puittrepp
- pinnase tugimüür
- säilitatav puu
- muru
- projekteeritav maakaabel
- projekteeritav kanalisatsiooni trass
- projekteeritav veetrass

Tehnilised näitajad:

Krundi pind	783	m ²
Hoonete ehitusalune pind	146,9	m ²
Täisehitusprotsent	18,8	%
Hoone korruste arv (maapealne osa)	2,5	
Hoone tubade arv	4	
Hoone arvestuslik brutopind	285,3	m ²
sh. suletud brutopind	180,7	m ²
sh. garaaz	46,2	m ²
avatud brutopind	104,6	m ²
sh. katmata pind	89,6	m ²
Hoone arvestuslik netopind	149,3	m ²
sh. garaaz	40,3	m ²
Hoone kasulik pind	149,3	m ²
Hoone ruumala	645	m ³

	x	y
1	6470563.39	594832.24
2	6470570.58	594833.57
3	6470570.87	594829.96
4	6470571.65	594830.15
5	6470572.40	594827.70
6	6470571.08	594827.45
7	6470571.61	594820.82
8	6470564.44	594819.49
9	6470563.86	594826.42
10	6470567.17	594827.04
11	6470563.86	594826.42
12	6470567.17	594827.04
13	6470566.84	594828.90
14	6470563.70	594828.33

Märkused:
1. Asendiplaani aluseks on võetud AS Viljandi EKE Projekti poolt koostatud maaala plaan (töö nr. 09060)
2. Koordinaadid L-Est süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.

Viljandi linn Jakobsoni tn.75a geodeetiline mõõdistamine		09060	
Direktor	J.Must	MAA-ALA PLAAN	1:500
Juht.ins.	M.Krigul		02.06.2009
Geodeet	M. Sepp	AS VILJANDI EKE PROJEKT	LEHT
LITSENTS MTR nr.10053747-0001 09.01.2003			

objekt: INDIVIDUAALELAMU | staadium: EELPROJEKT | aadress: JAKOBSONI 75A
I joonis: ASENDIPLAAN | mõõtkava: 1:500 | joonise nr: AP-2
tellija: LEOLA KINNISVARA | arhitekt: JOEL KOPLI EB THERM OÜ | kuupäev: 12.2009